

УДК 72.012:699,841

УДК 711.4

ФОРМИРОВАНИЕ СЕЛИТЕБНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКОГО ГОРОДА И СОХРАНЕНИЕ ИСТОРИЧЕСКОЙ АРХИТЕКТУРНОЙ СРЕДЫ НА ПРИМЕРЕ ИВАНГОРОДА

Ф.С. Панков¹, О.И. Саландаева²

Иркутский национальный исследовательский технический университет,
664074, Россия, г. Иркутск, ул. Лермонтова, 83.

Представлены и проанализированы данные по исследованию формирования селитебных территорий, характеристики и состояния жилой застройки, памятников архитектуры Ивангорода. Дана оценка состояния градостроительной деятельности по сохранению исторической архитектурной среды и формированию новых селитебных территорий с сохранением существующих архитектурных тенденций.

Ключевые слова: исторические города; памятник архитектуры; градостроительная деятельность; селитебные территории.

FORMATION OF HABITABLE TERRITORIES OF HISTORICAL TOWN AND PRESERVATION OF HISTORICAL ARCHITECTURAL ENVIRONMENT IN THE CASE OF IVANGOROD

F. Pankov, O. Salandayeva

Irkutsk National Research Technical University,
83 Lermontov Str., Irkutsk, 664074, Russia

The paper presents the analyzed data for the study of habitable territories formation, the characteristics and condition of residential development, Ivangorod architectural monuments. The authors give an estimate of urban development activities to preserve the historical architectural environment and creation of new residential areas with preservation of existing architectural trends.

Keywords: historical towns; architectural monument; urban development; residential area.

Город Ивангород (рис.1) входит в состав Кингисеппского муниципального района Ленинградской области и расположен на правом берегу реки Нарвы в 131 км от Санкт-Петербурга на пути федеральной автомобильной дороги М11(Е20) «Нарва» – Санкт-Петербург (Россия) – Таллинн (Эстония). Расстояние до Таллинна 230 км, до берега Финского залива 16 км.



Рис. 1. Географическое положение Ивангорода

¹ Панков Фёдор Сергеевич, студент специальности проектирование зданий ИАиС, e-mail: Pankov.irk@mail.ru
Pankov Fiodor, a student of building design at Architecture and Construction Institute, e-mail: Pankov.irk@mail.ru

² Саландаева Ольга Ивановна, доцент кафедры архитектуры и градостроительства, e-mail: saland@crust.irk.ru
Salandayeva Olga, Associate Professor of Architecture and Urban Planning Department, e-mail: saland@crust.irk.ru

С 1991 года по реке Нарва проходит государственная граница Российской Федерации с Эстонской Республикой, через которую предусмотрено два пешеходных и один автомобильный пограничный переход.

В городе имеются автомобильный и железнодорожный вокзалы. Оживленная международная магистраль, развитая система транспортного сообщения позволяет легко добраться как до Санкт-Петербурга и городов Ленинградской и Псковской области, так и до крупных городов Эстонии.

Ближайшие международные аэропорты находятся в Санкт-Петербурге и Таллинне. Главной достопримечательностью города является знаменитая Ивангородская крепость (рис. 2), более 500 лет стоящие на противоположных берегах Нарвы Ивангородская крепость и Нарвский замок (рис. 3) представляют собой уникальный крепостной ансамбль, единственный в Северной Европе.

На сегодняшний день город стабильно развивается, экономическая значимость градообразующих предприятий не утратила своей актуальности. Город имеет интегрированную развитую транспортную, энергетическую, информационную и инженерную инфраструктуру.

Основные градообразующие предприятия города: АО «Завод КВОИТ» (производство котельно-вспомогательного оборудования); АО «Ленэнерго» ГЭС-13 (гидроэлектростанция); ООО «АИН» (Текстильное производство); Филиал ОАО «ЛОЭСК» «Ивангородские горэлектросети» (Ленинградская областная управляющая электросетевая компания); ООО «Вакрус» (аренда машин и оборудования без оператора, прокат бытовых изделий и предметов личного пользования); ООО «Экотехнология» (предоставление услуг в области производства пластмассовых деталей); ООО «Восточное побережье» (рыбная промышленность); ООО «Юникс» (рыбная промышленность); Ивангородский копильный цех рыбокомбината «Пищевик» (пищевая промышленность); ГУП Гипрорыбфлот «Экос» (производство лечебно-профилактических препаратов); ООО «Капир» (семена на бумажной ленте, деревообработка, розничная торговля); ДГУП «РОСТЭК-Кингисепп» (внешнеэкономическая деятельность); ООО «Иура Корпорейшн РУС» (Изготовление комплектующих).



Рис. 2. Объект культурного наследия федерального уровня ансамбль Ивангородская крепость, вид с ул. Садовая. Фото автора



Рис. 3. Нарвский замок, вид с башни Ивангородской крепости. Фото автора

Существенным импульсом к развитию селитебных, рекреационных территорий и сохранению архитектурного наследия Ивангорода послужил ряд программ.

Программы Российской Федерации: долгосрочная целевая программа «Развитие сферы туризма и рекреации Ленинградской области на 2010–2015 годы», цель которой формирование единого комплекса развития сферы туризма в Ленинградской области, стимулирующего процессы строительства, реконструкции и рационального использования инфраструктуры туризма и создание на ее базе бюджетонаполняющей отрасли; региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014–2043 годы.

Международные программы: Baltic Welcome Center Infotour Rus (совместный проект РФ и ЕС по развитию туризма в приграничных областях Балтийского моря); SuPortNet (совместный проект РФ и ЕС с целью устойчивого международного развития сети портов для морского туризма в Балтийском море); Narva River Water Routes (совместный проект РФ и ЕС, направленный на изучение возможностей развития водного туризма на реке Нарва); Est Rus Fort Tour (совместный проект РФ и Эстонии (ЕС) по развитию уникального эстонско-российского крепостного ансамбля, как единого туристического продукта и сохранение культурного и туристического наследия); Historical promenade (инициативная программа ЕС «интегрированное развитие исторической прибрежной зоны в Нарве/Эстония и Ивангороде/Россия»; Est Rus Fort Tour – 2 (продолжение совместного проекта РФ и ЕС «Est Rus Fort Tour»); Создание сети информационно-туристских центров в Ленинградской области (Совместный проект РФ и Финляндии (ЕС).

Формирование планировочной структуры города. Началом формирования Ивангорода, как и большинства Древнерусских городов, послужило возведение крепости. Ивангородская крепость, заложенная на правом берегу реки Нарвы (Наровы) по личному указанию Ивана III для защиты от ливонских и шведских войск, на омываемой с трёх сторон мысовой возвышенности именуемой Девичьей горой, стала важным критерием, определяющим структурную типологию будущего города, форма ядра-крепости. Она является классическим примером секторной крепости и первым примером Древнерусского фортификационного сооружения с регулярной структурой. Через Ивангород и Нарву проходила так называемая Ганзейская линия – торговый путь, связывавший Русское государство со странами Западной Европы. Поднимаясь вверх по реке Нарве, можно было попасть в Чудское озеро, а по нему - в древние русские города Псков и Гдов. Вниз по реке водный путь вел в Финский залив, а оттуда по Ладогге и Волхову - в Новгород. Поэтому неудивительно, что Ивангородская крепость неоднократно оказывалась участницей боевых действий.

На лето 1492 года крепость представляла собой геометрически правильный четырёхугольник (1680 кв. м) с 4 прямоугольными башнями по углам (высота 12 м). Эта часть крепостного комплекса была рассчитана, в первую очередь, на ведение активной обороны и сложена из местного камня. «Ломка камня для крепости велась в 1,5 км от Девичьей горы, выше по течению Наровы. В XV в. эта местность изобиловала выходами естественного плитнякового камня на поверхность земли и была покрыта лесом, дававшим дополнительный строительный материал. Удаление от Девичьей горы хотя и создало некоторые неудобства при доставке строительного материала к месту строительства, однако было выгодно потому, что густой лес, покрывавший местность, скрывал от взоров ливонцев ведущиеся работы, а шум от них заглушался рокотом падающей воды» [5]. Основная часть крепости - Большой Боярский город (25,2 тыс. кв. м) - начала застраиваться в 1493 году и представляет собой четырехугольник 108 x 241 м, оградивший церкви Успения Пресвятой Богородицы и Святого Николая Чудотворца. Из 7 башен Большого Боярского города – 4 круглые расположены по углам, а 3 прямоугольные (2 воротные) по осям, на середине трех сторон. «Обе части крепости близки техникой кладки, регулярностью плана, равномерно расставленными по периметру обороны башнями с прямолинейными пряслами между ними, двурогими зубцами и камерными окнообразными бойницами» [6]. По данным статьи Плоткина К.М. «Ивангородская крепость», руководил строительством боярин Яков Захарьин (Кошкин), с участием итальянских мастеров. Всего здесь в то время проживало 120 человек, как правило, бывшие дворовые люди новгородских бояр. Причём все они были освобождены от уплаты налогов.

Период основных фортификационных работ в крепости пришёлся на 1507–1509 гг. «Четвероугольная» крепость окружена новыми каменными стенами с мощными угловыми башнями, построенными мастерами Владимиром Торганом и Маркусом Греком, а ее развалины поныне сохранились внутри новых укреплений, получивших название «замка». Одновременно были надстроены стены и башни Большого Боярского города, со стороны посада к нему пристроен Передний город, заново возведен весь юго-восточный фронт крепости, повреждённый во время войны 1501–1503 годов ливонскими отрядами.

В 1556–1958 перед Передним городом возвели Земляной (Боярский) вал, окончательно сформировавший крепостной ансамбль. Так Ивангород приобрёл трёхзначность своей структуры, характерную для небольших городов и состоящую из крепости, торгового посада.

В это же время окончательно сформировался тип города по характеру в плане как секторно-мысовой, и паса́д получил развитие в северо-восточном направлении (рис. 4).

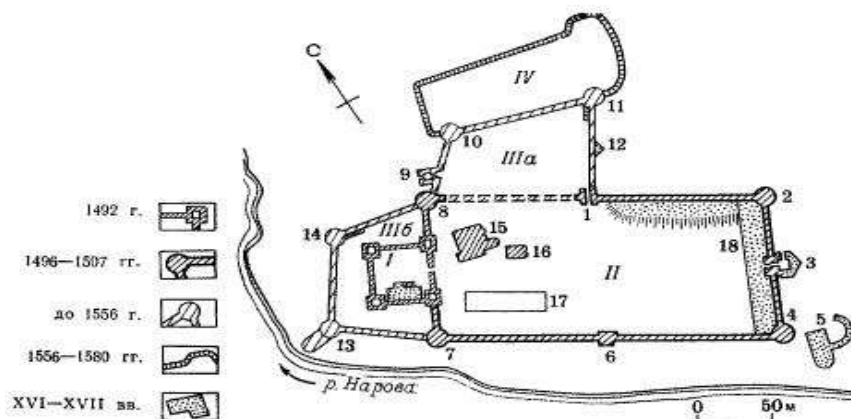


Рис. 4. План Ивангородской крепости: I – Замок; II – Большой Боярский город; IIIa – Передний город; IIIb – предзамок; IV – Боярский вал

С конца XV до начала XVII в. Ивангородская крепость являлась форпостом и первой морской гаванью России на Балтике.

В 1581 году, после нескольких попыток приступа, Ивангородская крепость и Нарвский замок были на 10 лет захвачены Шведами. В 1612 году в Смутные времена крепость вновь оказалась в руках Шведского государства и в 1617 году, по Столбовскому миру была передана ему во владение – на сей раз почти на сто лет. В это время Ивангородская крепость стала частью единой оборонительной системы Нарвы, развитие города существенно замедлилось. И лишь Петру I, в ходе победоносной Северной войны (в 1704 году), удалось окончательно вернуть России и Нарву, и Ивангород. Однако значение последнего уже не было так велико, как прежде, ибо за время шведского владычества роль "окна в Европу" перешла к только что основанному Петербургу.

На протяжении XVIII-XIX веков развитие Ивангорода, ставшего частью Нарвы, шло по плану, лично утверждённому Екатериной II в 1784 году, в результате чего паса́д Ивангорода получил существенное развитие в плане (рис. 5–6).



Рис. 5. Ивангород на карте Санкт-Петербургской губернии 1860 г.

На плане Ивангорода и Нарвы 1860 года видно, что Ивангород получил порядковую линейную планировочную систему с ядром-крепостью и характерно растянутым паса́дом вдоль реки Нарва с преобладанием двух продольных улиц, пересекаемых большим количеством нормальных тупиковых

улиц. Пересечение этих улиц с трактом, ведущим на Санкт-Петербург и между собой сформировало первые узлы транспортной сети города. В этот же период времени сформировался промышленный узел в юго-западном направлении от Крепости, на острове выше по течению реки Наровы. Там размещался комплекс льноджутовой фабрики, основанной еще в 1851 г. известным русским банкиром и меценатом бароном А.Л. Штиглицем.



Рис. 6. Аэрофотоснимки Ивангорода, сделанные в период с 1939 по 1941 гг. с привязкой к API Google Maps. В подавляющем большинстве снимки сделаны немецкими самолетами-разведчиками

К началу XX века в городе практически удвоились селитебные территории, за счёт развития города вокруг своего ядра и основных улиц, как в продольном, так и в поперечном (по одну сторону) направлениях.

Но дальнейшему развитию города, помешала Великая Отечественная Война (рис. 7–8), в результате боевых действий Ивангород был практически-полностью разрушен, сильно пострадала крепость. После захвата Ивангорода в крепости было устроено два концлагеря для военнопленных. 25 июля 1944 года город был освобождён. Перед отступлением немцы успели взорвать 6 угловых башен, тайник, большие участки стен и внутренние постройки крепости (рис. 9).



Рис. 7. Вид руин Ивангородской крепости, пострадавшей в годы Великой Отечественной войны, со стороны г. Нарва, 1966 г.



Рис. 8. Вид руин Нарвского замка со стороны Ивангорода, послевоенное фото

Послевоенный период градостроительной деятельности связан с восстановлением и отстройкой города заново, в это время город значительно увеличил, свою площадь за счёт: малоэтажной деревянной застройки, развивающейся во всех направлениях; увеличения площадей, занятых многоквартирной застройкой в северо-восточном направлении вдоль основной транспортной магистрали М11(Е20) «Нарва».

На сегодняшний день площадь земель МО «Город Ивангород» составляет 6600 га, из них: земли сельскохозяйственного назначения – 308 га; земли населенных пунктов – 776 га; земли промышленности, транспорта – 143 га; земли особо охраняемых территорий – 2 га; земли лесного фонда – 3595 га; земли водного фонда – 1517 га; земли запаса – 259 га.

В рамках долгосрочного перспективного развития администрацией МО «Город Ивангород» предусмотрены следующие мероприятия по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры: планирование территорий для размещения объектов капитального строительства на неосвоенных в градостроительном отношении территориях; развитие и преобразование пространственной структуры МО «Город Ивангород» на расчетный срок реализации Генерального плана на основе функционального зонирования территории, включающего: установление перечня и границ функциональных зон; указание функционального назначения зон каждого вида, определяющего преимущественное функциональное использование земельных участков и объектов капитального строительства на территории указанных зон; установлен перечень функциональных зон (таблица).

Функциональные зоны МО «Город Ивангород»

Виды зон	Современное положение (%)	1 очередь, 2015 г. (%)	Расчетный срок, 2025 г. (%)
Жилые зоны	1,2	1,8	2,9
Общественно-деловые зоны	0,2	0,3	0,6
Производственные зоны	1,2	1,8	2,1
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	3,5	3,7	4,3
Зоны сельскохозяйственного использования	4,5	4,5	4,2
Рекреационные зоны	49,9	48,6	50,0
Зоны специального назначения	0,2	0,2	0,3
Зоны водного фонда	23,0	23,0	23,0
Территории естественного природного ландшафта	16,1	16,1	12,7

Общая характеристика жилой застройки и жилищного фонда МО «Город Ивангород»

На сегодняшний день в МО «Город Ивангород» проживает 10,9 тыс. человек, общественный жилищный фонд (многоквартирные жилые дома) составляет 229,3 тыс.м² (4326 квартир), частных домовладений около 260. На территории города находится большое количество памятников архитекту-

ры: ансамбль Ивангородской крепости, усадьба барона Штиглица, церковь во имя Святой Троицы, комплекс Нарвской мануфактуры (жилая застройка), комплекс сооружений Нарвской льноджутовой мануфактуры, здание бывшей таможни (красный дом), комплекс городской усадьбы, каменные устои моста через реку Нарву, особняк Пантелеева (картинная галерея).

Северная селитебная часть Ивангорода сформированы индивидуальной и блокированной жилой застройкой 1950–1970 годов, растянутой по обе стороны от местной улицы Госпитальной, а северо-восточная, между местной улицей Федютинского и магистралью Кингисеппского шоссе, 5–9-этажными кирпичными и панельными жилыми домами (рис. 9) 1970–1990 годов постройки.



Рис. 9. МО «Город Ивангород», ш. Кингисеппское, д. 28, пятиэтажный кирпичный 70-ти квартирный дом 1972 года постройки. Фото автора

Селитебные территории южной части Ивангорода сформированы преимущественно многоэтажными панельными и кирпичными жилыми домами 5-9 этажной 1970-1980 годов постройки и малоэтажными секционными домами в 1–3 этажа (рис. 10) 1950–1960 годов, расположенными вдоль магистральной улицы Гагарина. В восточном направлении, по улицам Матросова, Строителей и Комсомольской, развивается индивидуальная и блокированная жилые застройки 1950–1980 годов. В западном, по улицам Садовой, Высокой и Псковской, индивидуальная и блокированная жилая застройка 1910–1980 годов, протянувшаяся до крепостного комплекса. В восточном направлении от улицы Гагарина, между улицами Маяковского и Лесной, расположена промышленная зона. Район Парусинка, на острове выше по течению реки Нарва и связанный с Ивангородом двумя мостами, выходящими на улицу Гагарина, сформированный 2–4 этажными кирпичными и бутовыми домами по улицам Пасторова 1950–1960 годов и Льнопрядильной (рис.11–12) 1914–1917 годов и девятиэтажной кирпичной застройкой 1978 года.



Рис.10. МО «Город Ивангород», ул. Гагарина, д. 21, двухэтажный секционный кирпичный 8-ми квартирный дом 1955 года постройки. Средовая застройка. Фото автора



Рис. 11. МО «Город Ивангород», ул. Льнопрядильная, д. 23, трёхэтажный кирпичный 30-ти квартирный дом 1917 года, выполненный в английском стиле. Выявленный объект культурного наследия «Комплекс Нарвской мануфактуры». Фото автора



Рис. 12. МО «Город Ивангород», ул. Пасторова, д.4, двухэтажный кирпичный 16-ти квартирный дом 1946 года. Выявленный объект культурного наследия «комплекс Нарвской мануфактуры». Фото автора

Инвестиции из ряда федеральных и международных программ, развитие и «реанимация» собственных производств, после упадка 1990-х годов, а так же развитие внутреннего и приграничного туризма позволили значительно улучшить градостроительную ситуацию и состояние жилого фонда.

В рамках реализации муниципальной целевой подпрограммы «Проведение обследования жилищного фонда на территории МО «Город Ивангород» проведены ремонтные работы по следующим адресам: ул. Котовского, д. 2; ул. Пасторова, д. 4; Петроградский пер., д. 3; ул. Высокая, д. 6; ул. Садовая, д. 3; ул. Гагарина, д. 3; ул. Льнопрядильная, д. 1; ул. Гагарина, д. 27; ул. Псковская, д. 20.

Внедряется муниципальная целевая программа «Развитие газификации на территории МО «Город Ивангород» на 2010–2015 годы предусмотрена газификация следующих домов: ул. Садовая, д. 3 (6 квартир); ул. Высокая, д. 6 (5 квартир); ул. Суконная, д. 4 (4 квартиры); ул. Наровская, д. 15 (8 квартир); улица Госпитальная, д. 1 (11 квартир); ул. Госпитальная, д. 9 (8 квартир); улица Госпитальная, д. 13 (4 квартиры); Петроградский пер., д. 3 (4 квартиры).

Разработаны и утверждены нормы формирования земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность и в аренду из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории МО «Город Ивангород»: для ведения крестьянского (фермерского)

хозяйства – от 01 до 25 га; для индивидуального огорода – 0,01-0,1 га; для дачного строительства – 0,05-0,12 га; для индивидуального жилищного строительства – 0,04 – 0,25 га.

Запланирован следующий среднегодовой объем ввода жилья: на 1-й очереди в период 2008–2015 гг. – до 7,0-7,2 тыс. кв. м; на расчетный срок в период 2016–2025 гг. – до 13,3-16,3 тыс. кв. м при принятой к расчетному сроку структуре жилищного строительства: среднеэтажная застройка (3–4 этажа) – 37 %, малоэтажная застройка (секционная и блокированная 1–3 этажа) – 34 %, индивидуальная застройка – 29 %.

Предложены и утверждены площадки размещения нового жилищного строительства: капитальное строительство на свободных участках в районе Парусинка, индивидуальная (участки 0,04-0,25 га) и блокированная малоэтажная застройка (1-3 этажа) вдоль Нарвского канала; завершение строительства основного массива многоэтажной застройки (5 этажей) кварталом среднеэтажной застройки (3-4 этажа) в центральном районе на въезде в г.Ивангород севернее Кингисеппского шоссе; развитие кварталов индивидуальной застройки в северной части г. Ивангород; освоение свободных территорий под малоэтажную секционную застройку (1-3 этажа) в восточной части муниципального образования вдоль ЛЭП южнее Кингисеппского шоссе.

Распланированы территории на прогнозируемый период для размещения нового жилищного строительства общей площадью 107 га, в том числе среднеэтажного жилья – 12 га, малоэтажного – 37 га, индивидуального – 58 га.

Существуют проблемы такие как, расселение семей из аварийного жилищного фонда (около 60 квартир). Планируется выделение квартир частными застройщиками по инвестиционным договорам с администрацией МО «Город Ивангород» на строительство малоэтажных домов взамен объектов недвижимости, выбывающих из эксплуатации по адресам: ул. Пионерская, д.3; ул. Пионерская, д.7; ул. Лenoпрядильная, д.21; ул. Пасторова, д.1; ул. Псковская, д.18; Псковская д.20; с нормативом предоставления жилья – 18 м² на человека.

Выводы. Главным конфликтом в Ивангороде, как и множестве исторических городов, является конфликт мотивации градостроительной деятельности, выраженный как противостояние материального и духовного. Этот конфликт затрагивает памятники историко-культурного наследия и средовую застройку, он возник в 70–80 годы XX века, когда ветхий и аварийный фонд, в том числе исторические постройки, замещался чужеродными строениями, разрушающими историческую городскую среду. «Эта ситуация крайне печальна, так как, согласно законодательству, в историческом поселении государственной охране подлежат не только памятники архитектуры, истории и культуры, но все базовые градоформирующие составляющие (планировка, застройка, композиция, природный ландшафт, археологический слой, соотношение между различными городскими пространствами, объемно-пространственная структура, фрагментарное и руинированное градостроительное наследие и мн. др.)» [10].

Второй и не менее важной проблемой, опять же, как и многих других исторических городов, является проблематичность привлечения финансирования, необходимого на сохранение и поддержание в надлежащем виде исторической городской среды.

По мнению профессора, доктора архитектуры С.В. Заграевского, проблемы исторических городов нужно решать комплексно, одновременно руководствуясь двумя подходами. «Первый – экономическое (соответственно, и социальное) развитие. Малые и средние города должны постепенно, шаг за шагом, приобретать способность к устойчивому саморазвитию, прежде всего путем активизации собственных экономических возможностей в сочетании с федеральной и региональной политикой избирательной поддержки проблемных территорий».

Решение многих проблем исторических городов видится в повышении туристической привлекательности архитектурного, внутреннего и приграничного туризма, что уже было сделано в ряде федеральных и международных проектов, а так же реконструкция и модернизация жизнеобеспечения архитектурных памятников, сохранение их достоверности, целостности и преемственность архитектурных тенденций в формировании современной застройки. «Но не менее необходимо и возрождение местной промышленности, которое в современных условиях означает и более жесткий подход к экологическим требованиям, и придание предприятиям презентабельного внешнего вида. Это особенно важно в том случае, если завод находится в историческом центре, и его вывод оттуда по тем или иным причинам невозможен» [10].

«Рассматривая опыт наиболее развитых стран мира, где с повсеместным внедрением информационных технологий и предъявлением все более и более жестких экологических требований к качеству жизни урбанизация постепенно сменяется дезурбанизацией, можно сделать вывод, что будущее экономической и социально-культурной жизни России – не за мегаполисами, а за малыми и средними городами. И сохранение их самобытной исторической среды – одна из первостепенных задач и государства, и общества» [10].

У такого решения есть общеизвестный положительный пример – город Суздаль, где затраты на реставрацию памятников, создание сферы обслуживания не только окупались за несколько лет, но и приносят доход, позволяющий и поддерживать памятники, и развивать социальную сферу города.

Библиографический список

1. О долгосрочной целевой программе «Развитие сферы туризма и рекреации Ленинградской области на 2010-2015 годы»: Постановление Правительства Ленинградской области от 25.06.2010 N 153.
2. Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014–2043 годы: Постановление Правительства Ленинградской области № 508.
3. Экономика [Официальный сайт администрации МО «Город Ивангород»] // Пояснительная записка к отчёту о социально-экономическом развитии МО «Город Ивангород» за 1 полугодие 2014 года [www.ivangorod.ru]. [2014]. <http://www.ivangorod.ru/economy/4273--1-2014-.html> (12.11.2014).
4. Генеральный план МО «Город Ивангород» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области 171-84/07-К: положение о территориальном планировании Санкт-Петербург–Ивангород. 2011.
5. РусАрх [Электронная научная библиотека по истории Древнерусской архитектуры] // Косточкин В.В. Крепость Ивангород. В кн.: Материалы и исследования по археологии СССР, № 31. М. 1952. [<http://www.rusarch.ru/>]. [2006]. <http://www.rusarch.ru/kostochkin3.htm> (11.11.2014).
6. Архитектура // Крепости и другие фортификационные сооружения [Электронная энциклопедия «Культура Ленинградской области»] // Плоткин К.М. Ивангородская крепость [<http://www.enclo.lenobl.ru/>]. [2014]. <http://www.enclo.lenobl.ru/object/1803554175?lc=ru> (8.11.2014).
7. РусАрх [Электронная научная библиотека по истории Древнерусской архитектуры] // Мокеев Г.Я., Щенков А.С.. Планировочная структура городов. [<http://www.rusarch.ru/>]. [2006]. <http://www.rusarch.ru/mokeev1.htm> (12.11.2014).
8. О регистрации объекта культурного наследия регионального значения «Церковь во имя Святой Троицы (Штиглица), 1873-1875 годы, архитектора И.А. Кракау» (г. Ивангород Ленинградской области) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ: Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 231 от 23.03.2012 года.
9. Змеул С.Г., Маханько Б.А. Архитектурная типология зданий и сооружений. – М. : Архитектура-С, 2004.
10. Заграевский С.В. Проблемы исторической среды малых и средних городов России // Территория и планирование. № 2 (32). 2011.
11. Саландаева О.И. Градостроительные особенности жилой застройки города Шелехова в условиях высокой сейсмичности // Вестник ИрГТУ. № 6 (97). 2013.
12. Саландаева О.И. Формирование архитектурно-типологического ряда жилых зданий и территории города Улан-Батора в условиях высокой сейсмичности // Вестник ИрГТУ. № 11 (177). 2013.